

Aircolease

voor bedrijfsleven, instellingen en overheden



°ClimateCare van Mitsubishi Electric. Je voelt het verschil.

20°

19°

22°



22°C

19°C

20°C

21°C

Airconditioners met °ClimateCare. Je voelt het verschil.

Kippenvel, zweetdruppels of haartjes die overeind gaan staan: het zijn de eerste signalen die aangeven hoe we ons voelen binnen een bepaalde ruimte. De huid wordt daarom ook wel als ons grootste en gevoeligste orgaan gezien.

Dat een aangenaam klimaat daarmee van groot belang is, werd door Mitsubishi Electric al aan het begin van de vorige eeuw onderkend. Sinds die tijd ontwikkelen wij airconditioners die uw leefomgeving niet alleen verwarmen en koelen maar ook filteren en ontvochtigen, zodat het klimaat te allen tijde prettig aanvoelt. Wij noemen dat °ClimateCare.

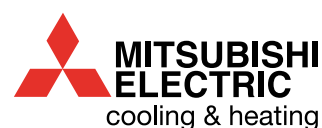
Maar °ClimateCare houdt meer in. Onze airconditioners zijn ook fluisterstil en uiterst zuinig met energie, want een gezond en evenwichtig milieu vinden wij minstens zo belangrijk als een comfortabel binnenklimaat.

19°C

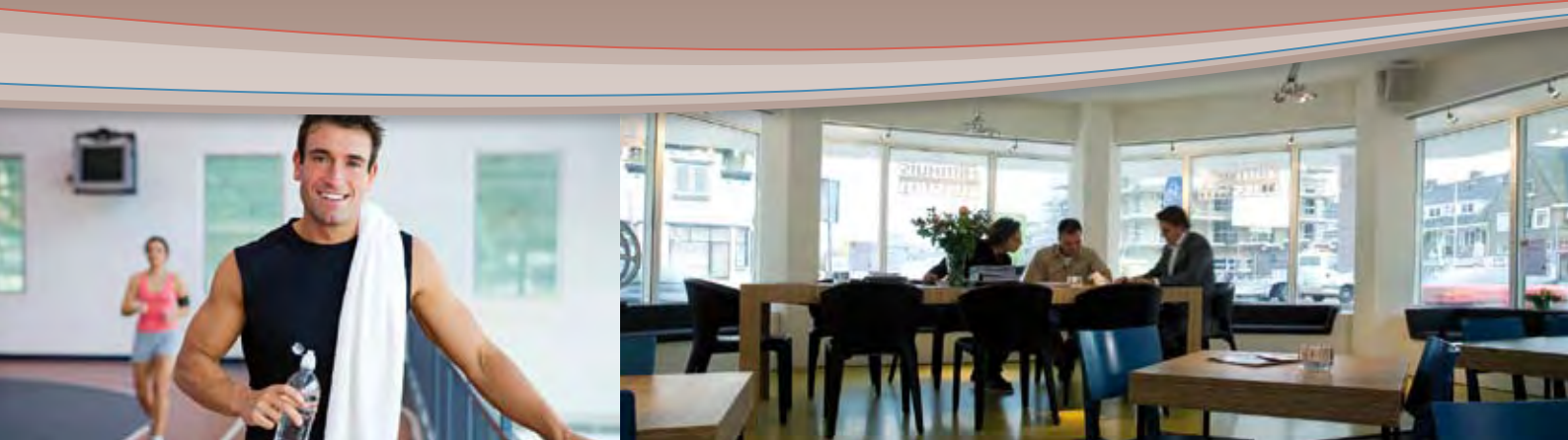
Mitsubishi Electric

Mitsubishi Electric is in 1921 gestart als een dochterbedrijf van de Mitsubishi Groep dat tot dan toe voornamelijk actief was in de scheepsbouw. Mitsubishi betekent in het Japans 'Drie Diamanten'. Deze drie edelstenen komen ook terug in het wereldwijd bekende logo en zijn de weerspiegeling van de drie pijlers waarop het bedrijf gericht is: eerlijkheid, creativiteit en motivatie.

In ruim 80 jaar heeft Mitsubishi Electric zich opgewerkt als een wereldwijde producent van industriële en huishoudelijke apparatuur (elektrische). Hierbij wordt steeds weer de missie voor ogen gehouden, dat de ontworpen en gefabriceerde producten voor de meest veeleisende klant een superieure meerwaarde moeten hebben.



18°C



Aircolease

Een comfortabel binnenklimaat is tegenwoordig de basis voor een gezond werkklimaat. Klimaatbeheersing wordt dan ook in de warmere maanden steeds belangrijker. Waar men vroeger met verwarmen kon volstaan is koelen en ventileren tegenwoordig toegevoegd aan de standaard klimaatbeheersing.

Dat een prettig binnenklimaat niet altijd prettig valt met het financiële klimaat snapt elke ondernemer. Niet elke investering lijkt op het juiste moment te komen of de hoogste prioriteit te krijgen. Toch druist het uitstellen van een investering in klimaatbeheersing tegen uw ondernemersgeest in. Deze draagt immers de zorg voor het comfort van uw klanten en medewerkers wat weer hogere efficiënte en betere prestaties tot gevolg heeft. Aircolease biedt de oplossing: off-balance investeren in niet-core producten is niet alleen ideaal voor uw wagenpark. Elk technisch product dat service en onderhoud behoeft voor de beste prestatie, leent zich uitstekend voor het lease concept: vaste kosten per maand en geen verassingen achteraf met een gegarandeerde kwaliteit en een optimaal klimaat. Een optimaal klimaat door een prettig binnenklimaat en een gezond financieel klimaat.

Aircolease partners

Aircolease is een samenwerking aangegaan tussen Alklima BV en KBC Lease Nederland BV. Alklima BV te Alblasterdam is de exclusief importeur voor Mitsubishi Electric Cooling & Heating in Nederland. KBC Lease Nederland BV, gevestigd te Almere is onderdeel van de Belgische KBC Groep.

Alklima en KBC bieden samen het Aircolease concept waarbij Alklima de levering van de klimaatapparatuur via de installateur verzorgt en KBC Lease de financiering voor haar rekening neemt. U laat zich gewoon adviseren door de Mitsubishi Electric airco-installateur van uw keuze en hij regelt vervolgens alle benodigde formaliteiten met de Aircolease partijen.



Voordelen Aircolease

Door leasing van een airconditioningsysteem ligt de aanschaf binnen ieders bereik. Met Aircolease voorziet u uw gebouw van 'top off the bill' klimaatbeheersing zonder investering. Leasing is een breed geaccepteerde financieringsvorm die een groot aantal voordelen kent:

- + Behoud financiële ruimte dus geen eigen investeringskosten
- + Vaste rente gedurende gehele looptijd
- + 100% financiering, dus geen eigen investering
- + Fiscale voordelen: bij financial lease is rente aftrekbaar
- + Off balance mogelijkheden: bij operational lease alleen leasekosten, balansratio's blijven onaangetast
- + Eenvoudige en veilige budgettering; de kosten per maand voor apparatuur (en onderhoud) liggen voor de gehele leaseperiode vast
- + U heeft de beschikking over een professioneel en kwalitatief hoogwaardig klimaatbeheerssysteem met alle service- en garantievoorzieningen welke u van de marktleider mag verwachten.
- + Uw liquiditeitspositie blijft intact
- + U kunt met uw eigen vermogen blijven investeren in uw core business

Hoe Aircolease werkt

Aircolease werkt zeer eenvoudig. U laat zich net als bij aanschaf van een installatie adviseren door uw Mitsubishi Electric Airco installateur. Uw installateur geeft u een advies en offerte voor aanschaf en installatie van de apparatuur. Wanneer u accoord bent met het advies en de offerte, legt de installateur de offerte voor aan Aircolease. Aircolease maakt een passende leaseaanbieding voor apparatuur en installatie. U beoordeelt de offerte en bij accoord tekent u het contract, waarna het systeem vakkundig bij u geïnstalleerd wordt. Dit natuurlijk door uw Mitsubishi Electric installateur naar keuze.

Aircolease in 5 stappen

1. U vraagt een advies en offerte aan bij uw Mitsubishi Electric airco installateur.
2. Na goedkeuring van het advies en de offerte verzorgt uw installateur de aanvraag bij KBC Lease.
3. KBC Lease, zal indien noodzakelijk, contact met u opnemen voor financiële informatie waarna de aanvraag wordt getoetst.
4. Na akkoord van de lease aanvraag zal de installateur de order vrijgeven en KBC Lease zal de lease-overeenkomst aan u toezenden.
5. Na retourzending van de ondertekende lease-overeenkomst zal de lease-overeenkomst worden geactiveerd en uitbetaling door KBC Lease aan de installateur plaatsvinden.



De lease vormen

Financial lease:

- + Vanaf € 5.000,-
- + Klant is economische eigenaar
- + Na betaling laatste termijn wordt klant juridisch eigenaar
- + Bij aanvang van het contract heeft de klant, indien van toepassing, recht op investeringsaftrek en subsidie-regeling

Operational lease:

- + Vanaf € 5.000,-
- + KBC lease is volledig eigenaar
- + Inclusief service en onderhoud

Voor wie is Aircolease?

Aircolease is speciaal ontwikkeld voor het bedrijfsleven, instellingen en overheden. Daarnaast zijn er speciale Aircolease programma's voor de gezondheidszorg en het onderwijs. Hierbij wordt geen financiële toetsing gedaan.

Speciale lease programma's

Medical lease

Speciaal voor: Huisartsen, tandartsen, medische specialisten, verloskundigen of dierenartsen

Criteria voor u voor lease zonder financiële toetsing:

- + de ondernemer mag niet ouder zijn dan 60 jaar
- + geen achterstandsmelding BKR
- + minimaal 3 jaar eigen praktijk
- + financial lease
- + nieuwe apparatuur tot € 25.000,-



Onderwijs

Speciaal voor: bijzonder onderwijs, openbaar onderwijs, speciaal onderwijs.

Criteria voor u voor lease zonder financiële toetsing:

- + positief rapport onderwijsinspectie (toetsing door KBC Lease)
- + voor particuliere scholen geldt dat cijfers moeten worden verstrekt
- + nieuwe apparatuur tot € 50.000,-



Tarieven, factoren en voorwaarden

Factoren per **€ 1.000,-** netto krediet. Betaling per maand **vooraf middels automatische incasso**

Kredietbedrag	€ 5.000 - € 10.000	€ 10.000 - € 25.000	€ 25.000 - € 50.000	€ 50.000 - € 100.000
Looptijd	Factor	Factor	Factor	Factor
12	87,29	86,99	86,70	86,26
24	45,87	45,55	45,24	44,76
36	32,11	31,78	31,45	30,96
48	25,27	24,93	24,59	24,07
60	21,19	20,84	20,49	19,96

Voor het vaststellen van de maandtermijn geldt de volgende formule: $\text{kredietbedrag} / \text{€ 1.000,-} \times \text{factor looptijd} = \text{maandbedrag}$

Voorwaarden Aircolease

- Tarieven voor bedragen boven € 100.000,- en operationele lease met restwaarde op aanvraag.
- Bij bedragen lager dan € 25.000,- zal de eerste termijn worden verhoogd met eenmalige administratiekosten ad € 35,-.
- Alle aanbiedingen onder voorbehoud van definitieve kredietacceptatie.
- Bij de totstandkoming van de overeenkomst geldt onze gebruikelijke standaard lease-documentatie.
- Om de kredietaanvraag in behandeling te nemen dienen wij te beschikken over de meest recente financiële gegevens omtrent uw prospect, alsmede een uittreksel van de Kamer van Koophandel.
- Toeslag per maand bij geen automatische incasso: € 5,-
- Offertes gedaan na officiële goedkeuring hebben een geldigheidsduur van 14 dagen.
- Bij financiële lease dient de klant de totale BTW tegelijk met de eerste termijn te voldoen.
- Verzekering: apparatuur dient voor eigen rekening en risico in goede staat gehouden te worden door de klant, te verzekeren en gedurende de gehele looptijd van de Lease-overeenkomst verzekerd te houden op basis van de daarvoor gebruikelijke voorwaarden tegen schade en verlies van de apparatuur. Daarbij heeft u de keuze: apparatuur via bestaande polis bij eigen verzekeringsmaatschappij te verzekeren óf verzekering door KBC Lease, waardoor het termijnbedrag zal worden verhoogd met de verzekeringspremie.



Aircolease is een samenwerking tussen Mitsubishi Electric Cooling & Heating en KBC lease (Nederland) BV

KBC Lease (Nederland) BV
Bezoekadres:
Camerastraat 25, 1322 BB Almere

Postadres:
Postbus 60116, 1320 AC Almere

Telefoon 036 548 28 00
Fax 036 548 28 28
E-mail info@aircolease.nl

KBC Bank 63.30.88.102
KvK te Hilversum 32067163
O.B. nr. NL805753266801



Aircolease

voor bedrijfsleven, instellingen en overheden

© Akima B.V. AIRCOOL 09

Zet- en drukfouten onder voorbehoud



Uw installateur:

19°

20°

18°

21°

19°

www.mitsubishi-airco.nl